

BUILDING·ON·ART○HUNGARY

ALAPÍTÓ NYILATKOZAT

BUILDING ON ART, HUNGARY elnevezéssel az Alapítók az alábbiakban megfogalmazott céllal Programot indítanak. A Programhoz Támogatóként olyan intézmények csatlakozhatnak, amelyek az Alapító Nyilatkozat tartalmát elfogadják, és kinyilvánítják szándékukat, hogy tevékenységükkel vagy támogatásukkal hozzájárulnak a Program sikeréhez. A Programhoz kapcsolódó tevékenységeket a BUILDING ON ART, HUNGARY Programiroda szervezi és koordinálja.

A PROGRAM CÉLJA

A BUILDING ON ART, HUNGARY Program és önkéntes együttműködési platform célja annak elősegítése, hogy Magyarországon az ingatlan-beruházásokhoz művészeti tartalmak kapcsolódjanak a kivitelezés vagy átalakítás által érintett építményeknek és helyszíneknek megfelelő kültéri vagy beltéri művészeti alkotások formájában. Cél, hogy a magyarországi beruházások esetében elterjedt gyakorlat legyen a művészet valamilyen formában történő befogadása, általánossá váljon az arra irányuló szándék, hogy a különféle funkciójú ingatlanok, területek kialakításakor vagy átalakításakor műalkotások létrehozása, bevonása valósuljon meg.

A PROGRAM HATÁSA, JELENTŐSÉGE

A BUILDING ON ART, HUNGARY Program a fenti cél elérése érdekében hatását és tevékenységét elsősorban az alábbi területeken kívánja kifejteni:

- a megfogalmazott cél napirendre vétele, bevezetése az ingatlanszakmai diskurzusba;
- példamutatás, ingatlanszakmai szempontból is megalapozott, hiteles kultúrateremtés;
- példák, jó gyakorlatok, hasznos tapasztalatok megosztása;
- a művészeti tartalmak hasznosságának és relevanciájának bemutatása;
- az ingatlanpiaci szereplők körében a művészettel való kapcsolatteremtés és együttműködés megkönnyítése, támogatása;
- a megfelelő minőségű, színvonalú tartalomfejlesztés elősegítése és általánossá tétele egymás művészeti szerepvállalásainak figyelemmel kísérése, megismerése révén;
- fellépés releváns, a Program sikerét és a megfogalmazott cél érvényesülését pozitívan befolyásolni képes döntéshozók felé, javaslatok és ajánlások megfogalmazása (pl. a szabályozási környezet módosítása érdekében).

A PROGRAM RÉSZTVEVŐI, TÁMOGATÓI

A BUILDING ON ART, HUNGARY Program sikeres működését az Alapítók mellett olyan Támogatók csatlakozása segíti elő, amely intézmények elsősorban az ingatlanszakmai ökoszisztéma aktív szereplőiként, tehát beruházóként, fejlesztőként vagy forgalmazóként, illetve az ingatlanfejlesztésekre befolyással bíró egyéb tényezőként vállalnak szerepet, és egyetértenek a Program Alapító Nyilatkozatának tartalmával. A Támogatók a Program működéséhez és sikeréhez azzal járulhatnak hozzá, hogy támogatják a Program működését vagy egyes tevékenységeit, tanácsokat, ötleteket fogalmaznak meg, felajánlásokat, javaslatokat tesznek, megosztják saját releváns tapasztalataikat, részt vesznek a közös eseményeken, saját gyakorlatukkal megfelelnek a

Program törekvéseinek, partnereik figyelmébe ajánlják a Programot, az ahhoz, annak szelleméhez való csatlakozás lehetőségét.

A MŰVÉSZET JELENTŐSÉGE

A BUILDING ON ART, HUNGARY Program Alapítói és Támogatói egyetértenek abban, hogy ingatlanfejlesztésekhez művészeti tartalmak kapcsolása többek között az alábbi szempontok és hatások figyelembevételével lehet releváns és hasznos:

- esztétikai érték, szépség, vonzerő növelése;
- pozitív felhasználói élmény fokozása;
- beazonosíthatóság, egyedülálló karakter kialakítása;
- márka megerősítése;
- beruházás értékének növelése;
- művészeti befektetés értéktartása, értéknövelése;
- CSR / ESG irányelvek érvényesítése, felelős vállalati magatartás: művészettámogatás;
- szemléletformálás (a köztereken elhelyezett műalkotások a társadalom számára a művészettel való találkozás legközvetlenebb lehetőségét biztosítják);
- városarculat, országimázs építése;
- globálisan elterjedt gyakorlat, számtalan sikeres nemzetközi példa.

TEVÉKENYSÉGEK

A Program működését a BUILDING ON ART, HUNGARY Programiroda vezeti és koordinálja többek között a következő tevékenységekre kiterjedően:

- kommunikációs, tájékoztató felületeket (honlap, social media) hoz létre és működtet;
- javaslatokat és programokat dolgoz ki, illetve az Alapítók és Támogatók javaslatait feldolgozza és megosztja;
- a tevékenységek fenntartása és a javasolt programok létrehozása érdekében fundraising tevékenységet folytat;
- kutatást végez, hazai és nemzetközi példák bevonásával prezentációkat készít, kitérve a művészeti tartalmak hasznosságára, az Alapítók és Támogatók által folytatott tevékenységekre is, és ezeket releváns fórumokon bemutatja;
- az Alapítók és Támogatók részvételével rendszeresen beszámolót tart a Programmal összefüggő fejleményekről, szükség esetén (pl. egy-egy konkrét, nagyobb fajsúlyú ügy vagy javaslat kapcsán) külön konzultációt hoz létre;
- tanácsadással a művészeti tartalmak létrehozása iránt érdeklődők rendelkezésére áll.

ALAPÍTÓK

A BUILDING ON ART, HUNGARY Program Alapítói:

- GTC Magyarország Ingatlanfejlesztő ZRT. (GTC Hungary)
- Jones Lang LaSalle (JLL Budapest)
- Market Építő Zrt.
- Optima Befektetési Zrt.
- WING Zrt.

Budapest, 2022. június 29.